

Пояснительная записка
к проекту Закона Чувашской Республики «О замораживании на
территории Чувашской Республики коммунальных тарифов до
проведения независимого аудита»

Проект закона Чувашской Республики «О замораживании на территории Чувашской Республики коммунальных тарифов до проведения независимого аудита» (далее - законопроект) разработан в целях совершенствования правового регулирования отношений в сфере жилищно-коммунального хозяйства (далее – ЖКХ), а именно в части установления экономически обоснованных тарифов на коммунальные услуги (электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и газоснабжения).

Стремительный рост тарифов, обгоняющий инфляцию, приводит к снижению уровня жизни людей, непомерному росту расходов республиканского бюджета Чувашской Республики на коммунальные субвенции и субсидии, тормозит экономическое развитие региона. Коммунальные компании, являясь монополистами, регулярно форсируют рост цен на свои услуги. Избранные народом депутаты полностью отстранены от решения вопросов о тарифах, хотя именно эти вопросы всерьез волнуют избирателей и являются предметом острой социально-политической дискуссии.

Эту инициативу следует не только немедленно поддержать и принять, но и значительно развить в направлении пересмотра всей системы установления тарифов, нормативов расходования и потребления услуг и порядка оплаты за услуги ЖКХ.

Сегодня вся эта система не прозрачна, чрезвычайно коррумпирована и криминальна, в связи с чем тарифы и нормативы потребления завышены или необоснованы, а действующий порядок их применения часто используются управляющими компаниями в мошеннических целях. В результате чего население переплачивает огромные суммы за коммунальные услуги, которые попадают в карманы мошенников или монополий, поставщиков этих услуг.

Размеры тарифов на коммунальные услуги, а также размер оплаты за коммунальные услуги в России уже превысил аналогичные показатели в Западной Европе. А если учесть то обстоятельство, что уровень жизни в

России примерно в 5 - 10 раз ниже, чем в Европе, то это можно расценить не иначе как экономический геноцид населения.

Тем не менее тарифы и нормативы продолжают ежегодно повышаться, а одновременно с этим, УК зачастую умышленно завышают платежи, вследствие чего размеры оплат за эти услуги уже превышают все мыслимые пределы в доходах населения, что ежемесячно переводит часть граждан в разряд неплательщиков и должников. А в результате такой ущербной политики в системе ЖКХ, суды вынуждены принимать заведомо неправомерные решения по отношению к этой категории граждан.

Требуется не просто заморозить тарифы, необходимо тщательно проанализировать деятельность всех служб занимающихся курированием формирования тарифов, нормативов расхода или потребления коммунальных услуг, методик оплаты услуг. Необходим пересмотр всех видов нормативов потребления, в том числе и тех, которые были установлены несколько десятков лет тому назад, поскольку в настоящее время они являются анахронизмом, и не отражают реального потребления услуг для нормальной жизни семьи или человека.

Другими словами, необходимо проведение оптимизации всей системы ЖКХ в части предоставления, потребления и оплаты коммунальных услуг.

Коммунальщики, которые, несомненно, несут дополнительные расходы в связи с общим ростом цен в стране, не должны перекладывать увеличение своих расходов на плечи населения, поскольку могут самостоятельно снизить издержки, научившись нормально работать. И получить за счет этой экономии дополнительные доходы. Впоследствии эти доходы должны облагаться налогом и направляться на дивиденды, ремонт, на повышение качества услуг.

Федеральная антимонопольная служба России также выступила с предложением заморозить ряд тарифов на коммунальные услуги для населения сроком на пять лет. Такая инициатива поступила от главы ведомства Игоря Артемьева на «правительственном часе» в Государственной Думе Российской Федерации.

Настоящий законопроект позволяет, во-первых, сделать прозрачными вопросы собственности (имущественный аудит) в коммунальных компаниях. Во-вторых, финансовый экономический аудит позволит установить реальное

финансово-экономическое положение коммунальных компаний, размер прибыли и характер вероятного нецелевого финансирования.

Парламентские слушания, предусмотренные настоящим законом, будут способствовать прозрачности работы коммунальных компаний и должны являться механизмом общественного контроля за их работой.

Принятие закона Чувашской Республики «О замораживании на территории Чувашской Республики коммунальных тарифов до проведения независимого аудита» не потребует принятия, отмены, признания утратившими силу, приостановлению, изменению иных нормативных правовых актов Чувашской Республики.

Принятие закона Чувашской Республики «О замораживании на территории Чувашской Республики коммунальных тарифов до проведения независимого аудита» потребует выделения средств из республиканского бюджета Чувашской Республики.

A handwritten mark consisting of a large, stylized 'X' or a signature, drawn with dark ink on the lower right side of the page.